**Отчет Председателя Правления о проделанной работе за период с 14.07.2019г. по 31.08.2020г.**

За прошедший период правлением [СНТ](http://snt-zodiak.ru/cgi-bin/client/doc.cgi) осуществлялась необходимая финансово-экономическая и хозяйственная деятельность Товарищества, в пределах предоставленных ему законодательством прав:

- счета оплачивались своевременно;

- аварии устранялись оперативно;

- проводилась работа по сбору текущих взносов и задолженностей;

- остаток денежных средств на 31 декабря 2019 года составил 698 000 руб;

- проводились мероприятия по межеванию земель общего пользования и личных участков собственников. К настоящему времени завершен суд по установлению границ СНТ. Решение суда вынесено в пользу СНТ с учетом проведенной экспертизы. На основании решения суда в настоящее время разрабатывается новый межевой план СНТ;

- Завершена модернизации участка электросети 10 КВ. Стоимость электромонтажных работ составила 429 000 руб.

- Получена лицензия от Министерства экологии и природопользования на пользование недрами. Выполнены необходимые работы, предписанные условиями лицензии до начала эксплуатации артезианской скважины (установлены прибор учета воды и оборудование для измерения уровня подземных вод). Проведено геофизическое исследование состояния скважины;

- В целях оптимизации расходов на бухгалтерию заключен договор аутсорсинга на выполнение функций в части «Зарплата и кадровый учет». Стоимость услуг по договору – 4 000 руб. в месяц.